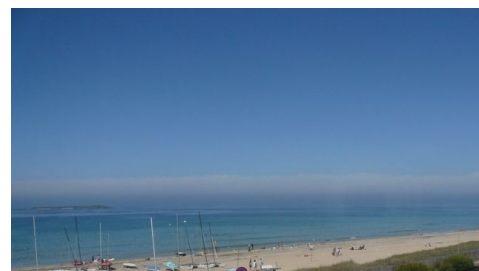


**Catégorie :** Maison  
**Localisation:** ST PIERRE QUIBERON  
**Quartier:** Penthièvre front etvue mer  
**Prix:** 1 045 000.00 € honoraires inclus  
**Réf :** 0908523  
**Surface:** 163.00 m<sup>2</sup>  
**Etat:** A rénover



## Informations générales:

Document non contractuel

Nombre de pièces : 8  
 Surface du séjour : 33 m<sup>2</sup>  
 Nombre de chambres : 8  
 Surface terrain : 395 m<sup>2</sup>

### === CONSTRUCTION ===

Style : Bourgeoise  
 Lotissement : Non  
 Période de construction : 1914 à 1947  
 Nombre de niveaux : 3  
 Orientation : Est-Ouest  
 Construction : Pierre  
 Toiture : Ardoise naturelle  
 Fenêtres, huisseries : Bois  
 Plancher : Bois  
 Mitoyenneté : 1 côté  
 Copropriété : Non  
 Nombre de W.C. : 2  
 Sous-sol : Oui  
 Caves : Oui  
 Grenier : Non

### === EXTERIEUR MAISON ===

Garage : Oui  
 Places de garage : 2

### === CHAUFFAGE ===

Chauffage central : Oui  
 Type de chauffage : Gaz  
 Equipement : Radiateur fonte

### === OCCUPATION ===

Libre à la vente : Oui

### === RENSEIGNEMENTS ===

Assainissement : Tout à l'égout  
 Localisation : Agglomération

Magnifique vue et front de mer imprenables.  
 Maison de caractère, 160 m<sup>2</sup> habitable, sous sol, travaux de rénovation à prévoir.

Plan		m <sup>2</sup>	
Rdc	Chaufferie	18	
	Cave	12	
	2 garages	57	
1er	Hall	5.40	
	Séjour/salon	33	avec cheminée vue mer
	Cuisine	19.80	
	Chambre 1	10	
	Chambre 2	8	
	Vestiaire	7.20	
	Wc	1	
2ième	Chambre 3	11.20	
	Chambre 4	11.20	
	Chambre 5	7.68	
	Chambre 6	12.60	
	Chambre 7	10.50	
	Chambre 8	10.50	
	Salle de	6.5	